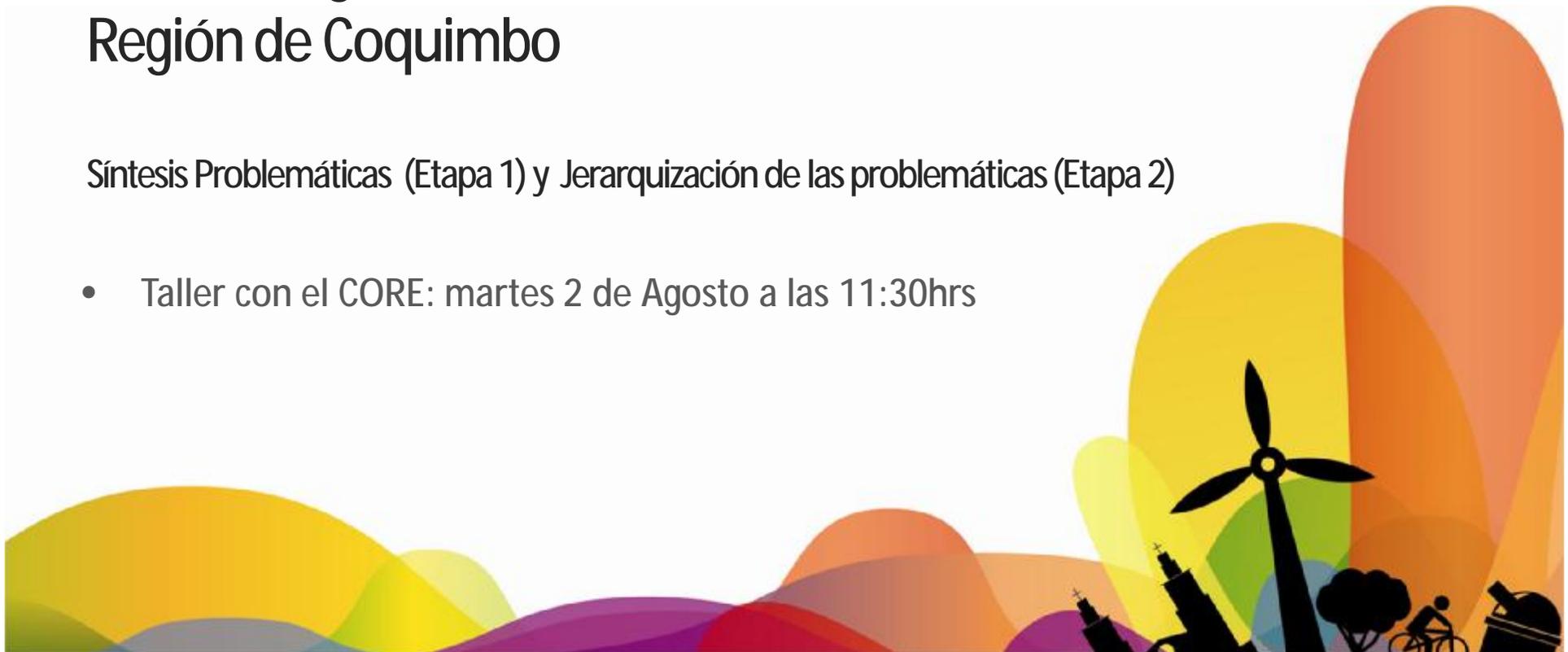


Proceso de Elaboración Política Regional de Desarrollo Urbano Región de Coquimbo

Síntesis Problemáticas (Etapa 1) y Jerarquización de las problemáticas (Etapa 2)

- Taller con el CORE: martes 2 de Agosto a las 11:30hrs





Programa



Taller con los miembros del Consejo Regional

11:30: Presentación del taller

11:35: Presentación resumida de los resultados del diagnóstico

11:50: Trabajo grupal: Jerarquizar las problemáticas regionales por provincia

12:20: Conclusión y cierre de taller

12:30: Fin del taller



Objetivo General del Estudio

Dotar a la región de un instrumento de planificación urbana que contribuya al desarrollo de la Región de Coquimbo.

Objetivos Etapa 1

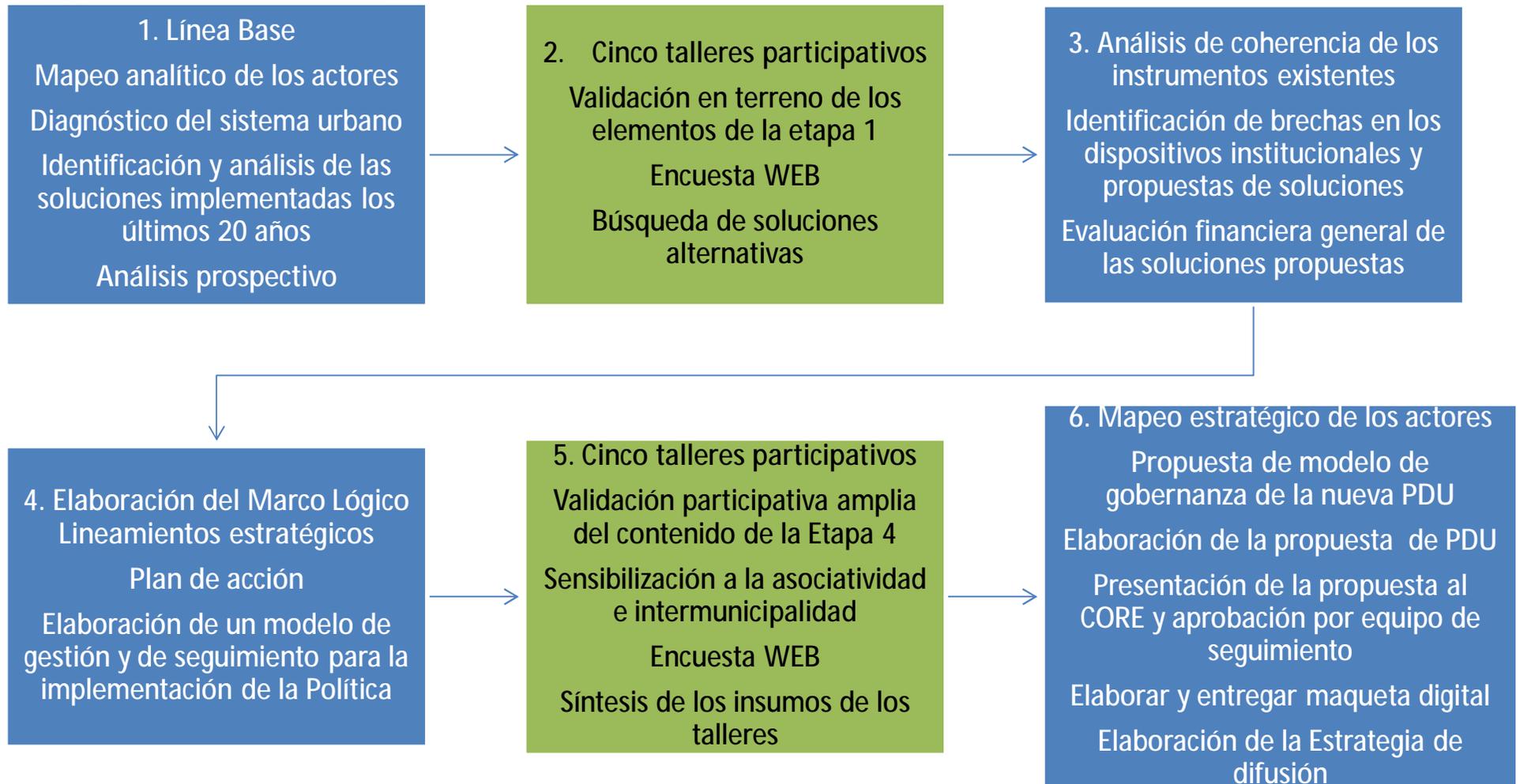
- q Identificar, caracterizar y diagnosticar el sistema urbano regional
- q Realizar un análisis prospectivo

Objetivos Etapa 2

- q Análisis participativa de soluciones alternativas a las problemáticas del sistema urbano



Una Metodología participativa en 6 etapas





Objetivo del taller

Recoger las opiniones de los miembros del Consejo Regional sobre las problemáticas identificadas para invertir las tendencias negativas que afectan el desarrollo urbano en la región



Parte 1: Síntesis del diagnóstico



El sistema urbano de la región de Coquimbo / 2

Condiciones
naturales
apremiantes



Crecimiento
demográfico
excepcional y
desequilibrio del
territorio



Peso de La Serena-
Coquimbo en 2030



Papel clave
del turismo
pero sub
valorado



Estructura
del PIB
cambiando



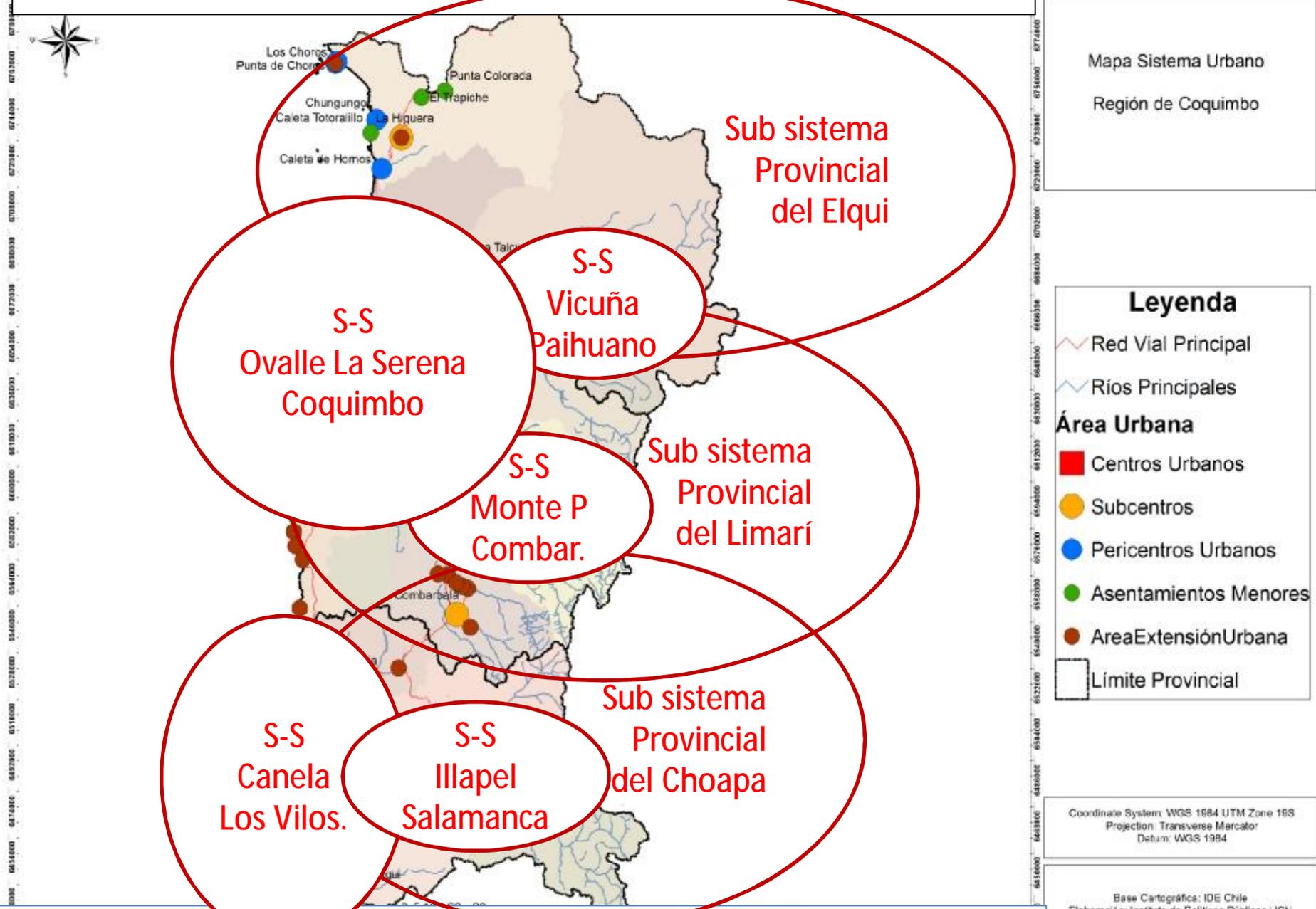
| | 2005 | 2015 |
|----------------------|------|------|
| Minería : | 16% | 38% |
| Const- Servicios: | 70% | 55% |

Herramientas de
planificación en
construcción

Planes Reguladores
Intercomunales Limari
(aprobado), Choapa, Elqui



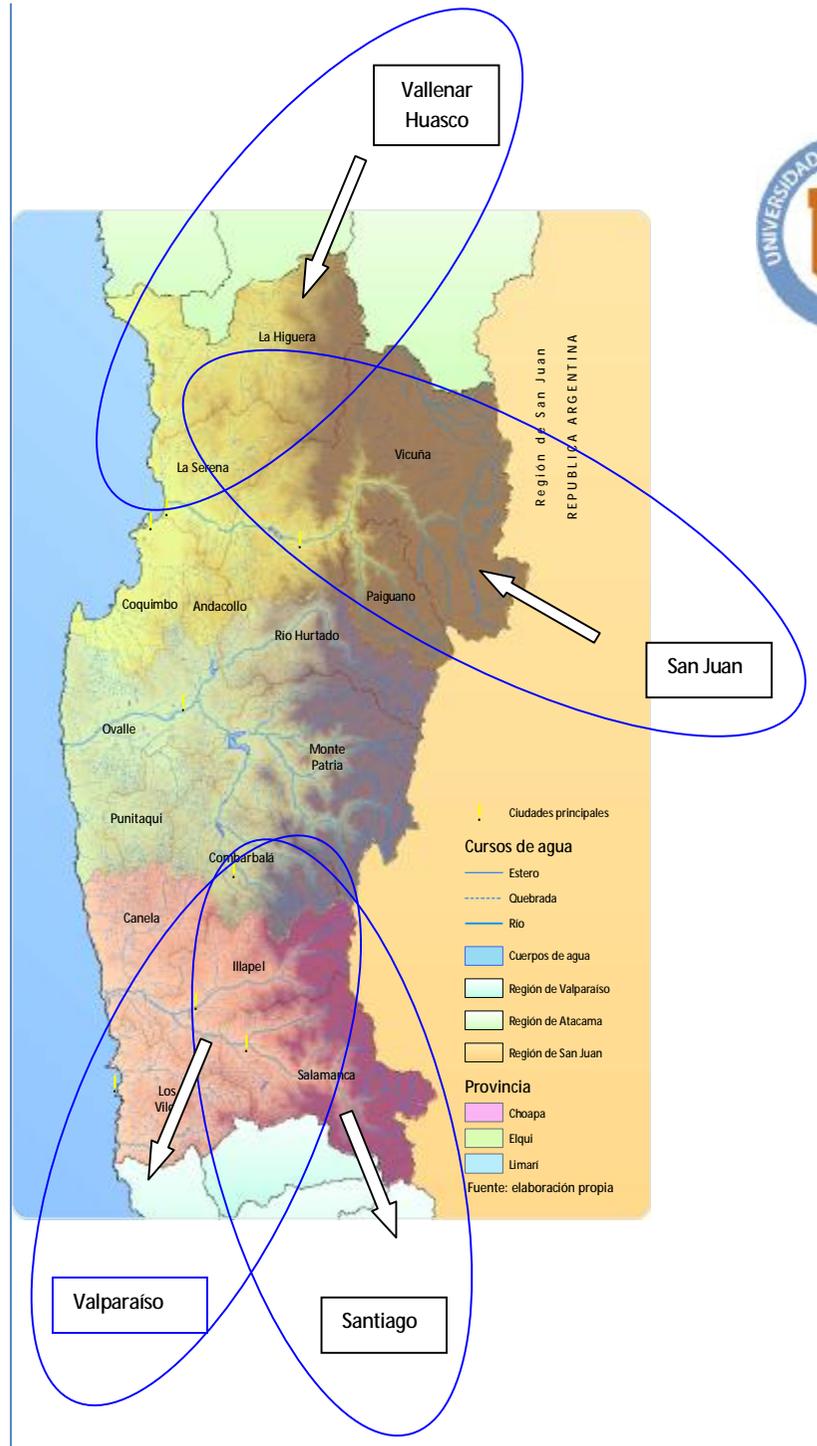
El sistema urbano de la Región de Coquimbo



Sistema Urbano que concentra la mayoría de los centros poblados urbanos y rurales v las comunidades agrícolas



Un sistema urbano conectado con otros sistemas urbanos



Síntesis



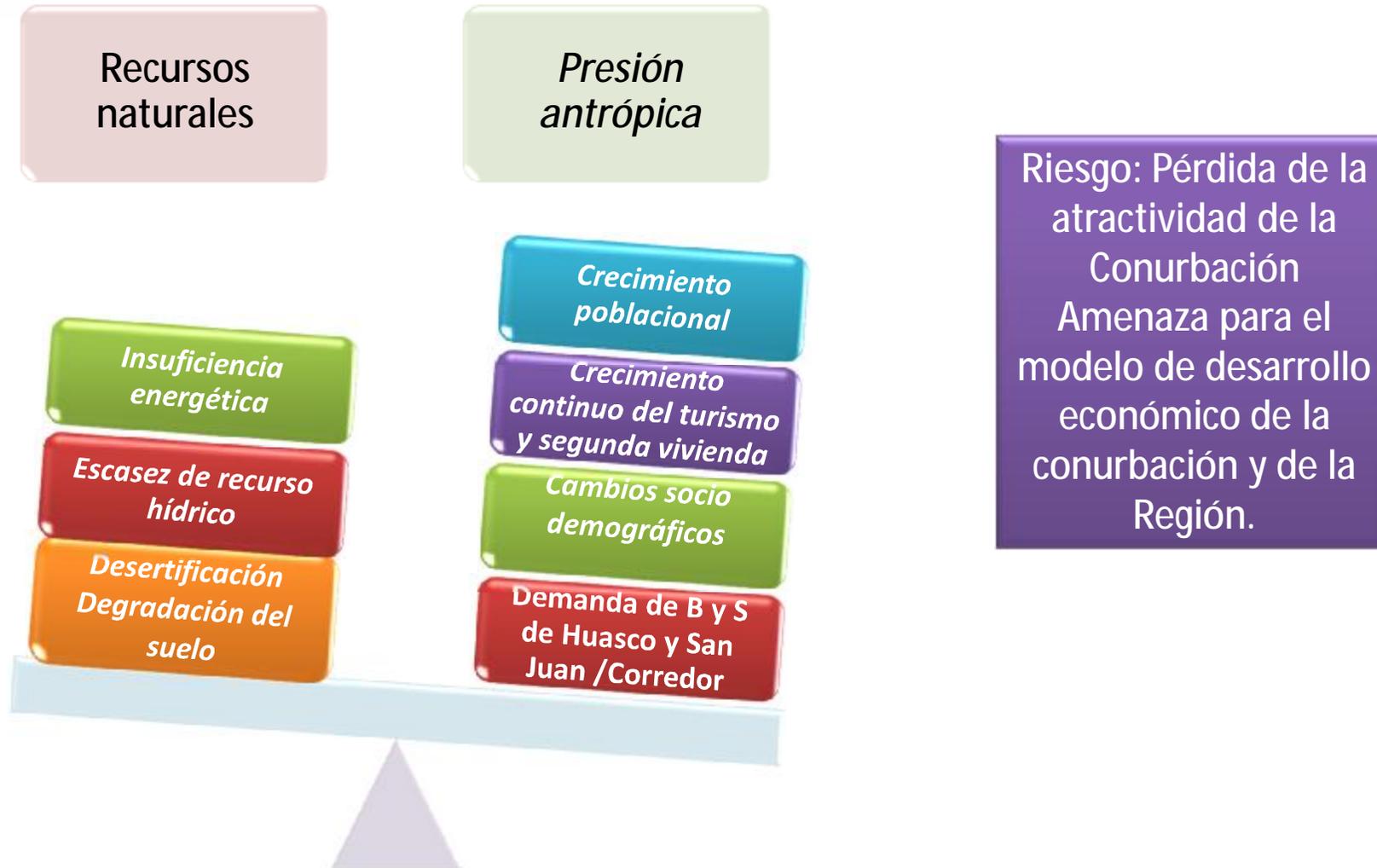


Parte 2: Síntesis del análisis prospectivo al 2030



2.1.- La Serena Coquimbo

Escenario tendencial
Tendencias pesadas





Variaciones posibles
§ Tendencias emergentes
§ Hechos portadores de futuro





2.2.- Los centros poblados del Limari Choapa y del Elqui (excepto La Serena y Coquimbo)

Escenario tendencial
Tendencias pesadas



Desarrollo
Económico

*Baja
Competitividad*



Riesgo: degradación de la calidad de vida y emigración hacia la conurbación La Serena Coquimbo, u otras regiones



Variaciones posibles
§ Tendencias emergentes
§ Hechos portadores de futuro





Parte 3: Las problemáticas del desarrollo urbano regional



33 problemas Territoriales
5 problemáticas clave
Problemáticas territoriales



Opinión de los miembros del Consejo Regional
¿Otras problemáticas?
¿Jerarquizar?
¿Ubicar?



Opinión de los Consejeros Regionales



| PROBLEMÁTICAS | JERAQUIZACIÓN DE LAS PROBLEMÁTICAS Por Sub Sistema | | |
|---|---|--------|--------|
| | Elqui | Limarí | Choapa |
| Crecimiento Acelerado de la Demanda de Bienes y Servicios | | | |
| Extensión de la Huella Urbana | | | |
| Insuficiente aprovechamiento del potencial competitivo de los centros urbanos y sub centros Exc La S Coq | | | |
| Modelo de desarrollo exógeno con externalidades ambientales, culturales (Identidad) y sociales negativas | | | |
| Macrocefalia Regional | | | |