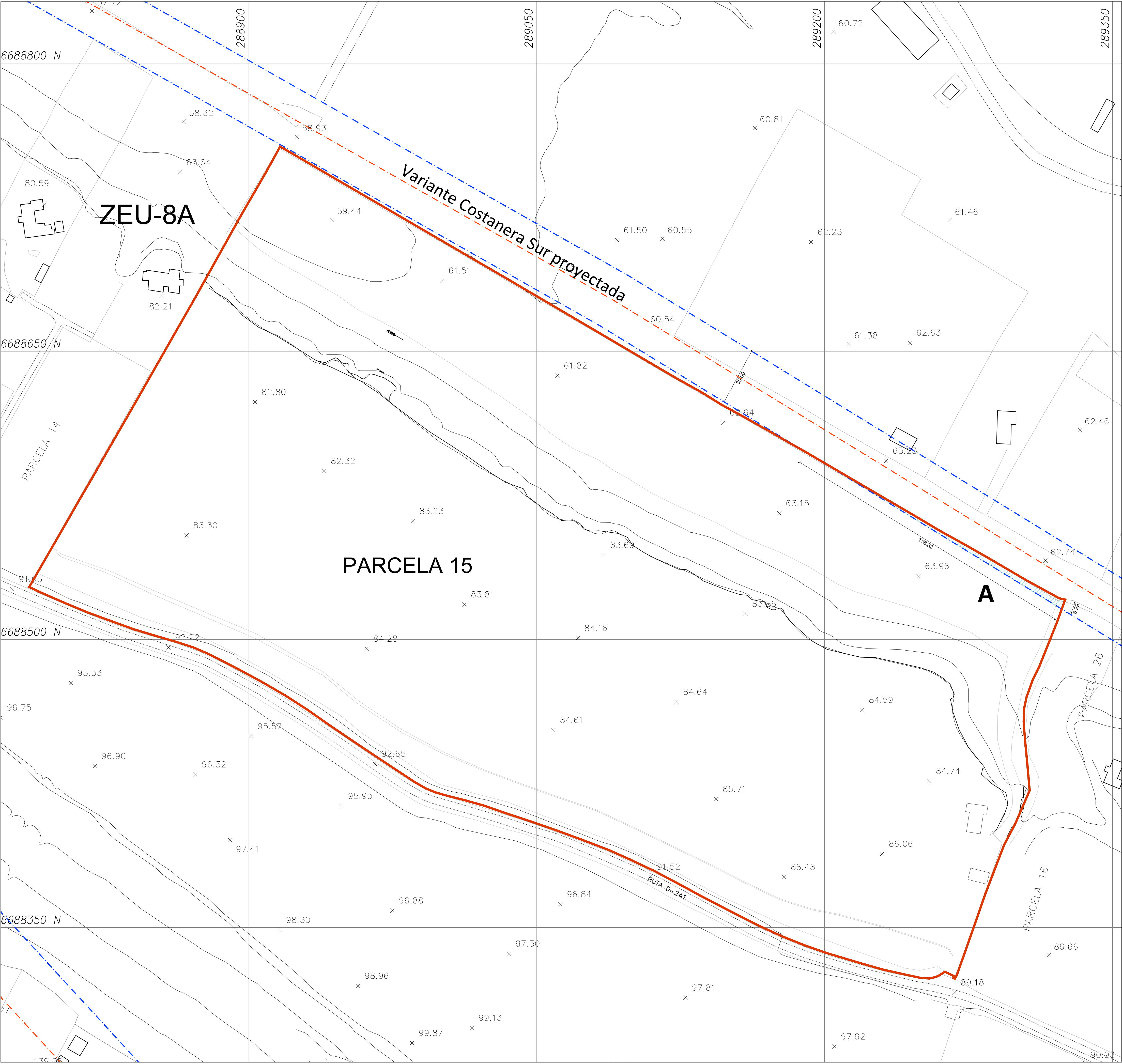
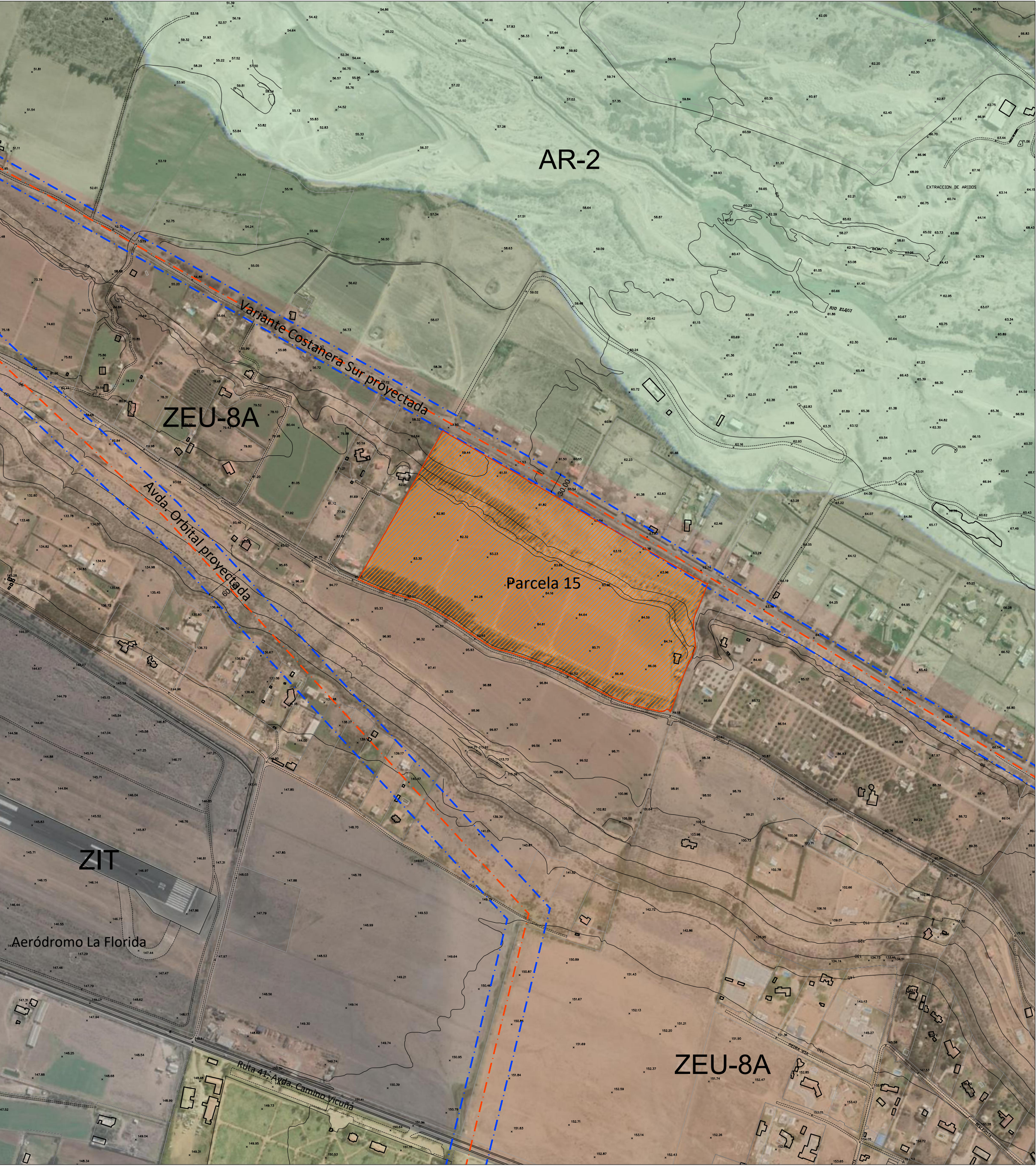


PLANO DETALLE
Inciso 2° Artículo 59 y artículo 28 bis LGUC
Parcela N°15 Rol 00464-00015, Sector Colonia Alfalfares, Comuna de La Serena



Plano de Detalle Escala 1:1000



Plano de ubicación Escala 1:5000

Detalle Superficies afectas

Parcela N°15 Rol 00464-00015, Sector Colonia Alfalfares, Comuna de La Serena
Propiedad Inscrita a fjs. 8046 N°5656 del año 2016.
Conservador de Bienes Raíces de La Serena

COD	ROL	NOMBRE	DESCRIPCION TRAMO		CLASIFICACION	ANCHO (metros)		OBSERVACION
			DESDE	HASTA		EXIS	PROY	
T8B		Variante Costanera Sur	AV. COSTANERA SUR	EMPALME RUTA 41 CH, Camino Internacional Gabriela Mistral	Via Troncal		30	Apertura

Fuente: Artículo 18 Vialidad Estructurante Intercomunal, Ordenanza PRI Elqui Vigente (2019)

Cuadro de Superficies afectas

A Área afecta por Variante Costanera Sur
Proyectada 285,98 m2

Total Área afecta a utilidad pública 285, 98 m2

Superficie total aprox.
parcela 15 (de acuerdo a escritura) 11,69 ha



Parcela N°15 Sector Colonia Alfalfares, Comuna de La Serena
Provincia del Elqui
Región de Coquimbo

Información Cartográfica
Cartografía: Digital Rectificación Aerofotogramétrica 1:2.000 S45, Dic 2012. Escala vuelo 1:8.000
Datos cartográficos Proyección UTM, Huso 19 Sur, datum SIRGAS Chile.

Nota 1:
El Plano topográfico enviado por el solicitante, escala 1:5000 georeferenciado, datum SIRGAS Chile, fue superpuesto con coordenadas originales al trazado del PRI Elqui Vigente, con la información descrita e información de imágenes satelitales Google Earth.

Nota 2:
El Plano de Detalle resultante tiene el objetivo de fijar los trazados y anchos de los espacios declarados de utilidad pública en el Plan Regulador Intercomunal del Elqui Vigente, su propósito es graficar el área afecta a declaratoria de utilidad pública, no define nuevas declaratorias ni las modifica.

Simbología
Área afecta Variante Costanera Sur proyectada
Límite en análisis
Alcaldía Bien Nacional de los Países (BNI)

Visación SEREMI
MINU Región de Coquimbo
Oficio N° 1460 de fecha 27.09.2022 que remite Informe técnico favorable.
Visación Municipio de La Serena
Oficio N° 1695 de fecha 01.08.2022 que remite Informe técnico favorable.
Resolución (e) N° 1389 del 19.12.2022 del Gobierno Regional de Coquimbo que promulga Plano de Detalle 002-2022 del PRI Elqui.
Acuerdo CORE N° 12.703 de sesión N° 787 del 06.11.2022 que aprueba.

Fecha
Diciembre 2022
Escala:
Se señalan
Lámina
1/1