



PROT – Guía para el análisis del sistema urbano-regional

# Guía para el análisis del sistema urbano regional

## Introducción

Johannes Rehner  
Instituto de Geografía UC  
Consultor CEPAL





- **Los Sistemas de Ciudades**
- **Las Redes de Ciudades**
- **Centralidad y jerarquía urbana**
- **Funcionalidad y Competitividad**
- **Sustentabilidad Urbana**
- **Contexto Histórico y Urbanización**



## Objetivos de la guía para el análisis del sistema urbano regional



PROT – Guía para el análisis del sistema urbano-regional

Contenidos guía

- Caracterizar el sistema urbano-regional y su evolución histórica reciente.
- Analizar la red urbano-regional, estableciendo la jerarquía funcional y centralidad de sus núcleos urbanos.
- Identificar brechas en el nivel de desarrollo en términos de sustentabilidad.
- Analizar los patrones espaciales de la actividad económica, su dinámica y especialización.
- Establecer una tipología de los núcleos de población y lograr de tal manera una discusión de la jerarquía del sistema urbano basado en distintas miradas.



- **DIAGNÓSTICO DEL USO SE SUELO Y PLANIFICACION TERRITORIAL**
  - **ANÁLISIS ESTRUCTURAL**
  - **ANÁLISIS FUNCIONAL Y POSICIÓN DE CIUDADES**
- 
- ✓ Base: conocimiento previo (estudios, IPT, PRDU ...)
  - ✓ Propuesta de metodología replicable



## Preparación: Levantamiento de información:

## Metodología

- Identificación de los Instrumentos de Planificación Territorial vigentes y en elaboración.
- Obtener datos oficiales y actualizados de población para los años 1992, 2002, la estimación para 2009 y proyecciones para 2020 o 2030 a nivel comuna.
- Obtener datos oficiales y actualizados de empleo para los años 1992 y 2002 a nivel de ciudades.
- Obtener datos de los indicadores de sustentabilidad para el año más actual disponible a nivel de comuna.
- Definir el área de las ciudades (distritos que componen la ciudad) y procesar los datos a esta escala.



### Caracterización del sistema urbano-regional:

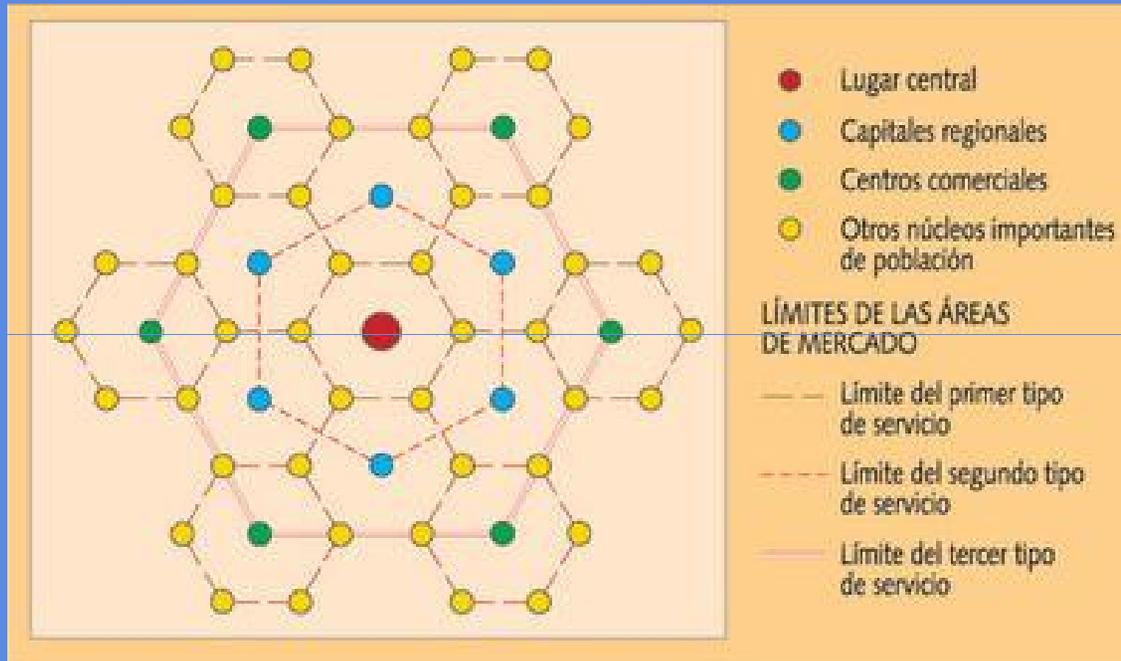
- Identificación de las características generales –espaciales y temporales- del sistema urbano-regional y su evolución histórica.
- Representación cartográfica de la localización de los asentamientos urbanos de la región, incluyendo la forma de la mancha urbana, representación gráfica de su tamaño poblacional y superficie.
- Representación cartográfica del crecimiento de los asentamientos urbanos en los distintos periodos censales.



## El modelo de los lugares centrales



PROT – Guía para el análisis del sistema urbano-regional



[histogeoarte.blogspot.com](http://histogeoarte.blogspot.com)

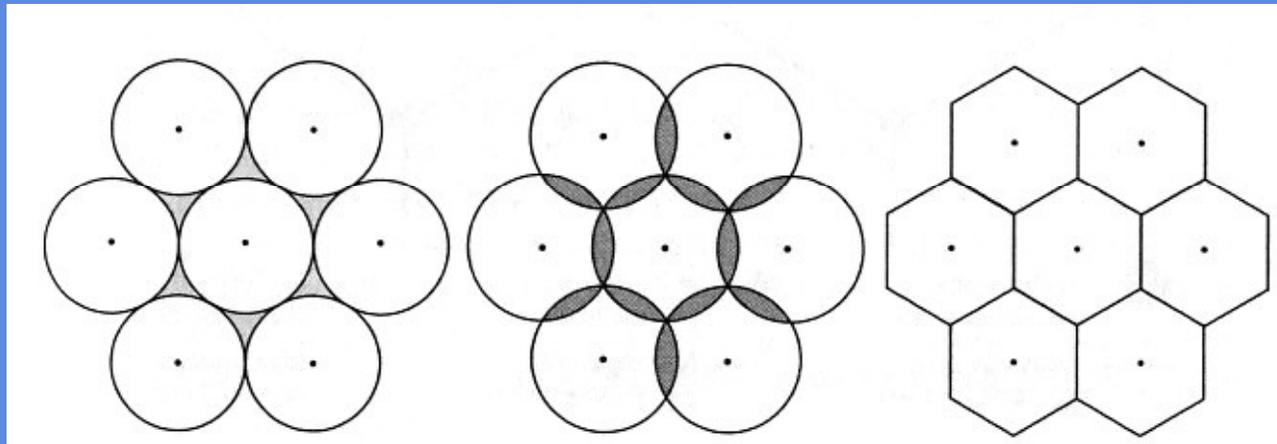
Lógica: cobertura / rentabilidad



## La teoría de los lugares centrales de Christaller (1933)



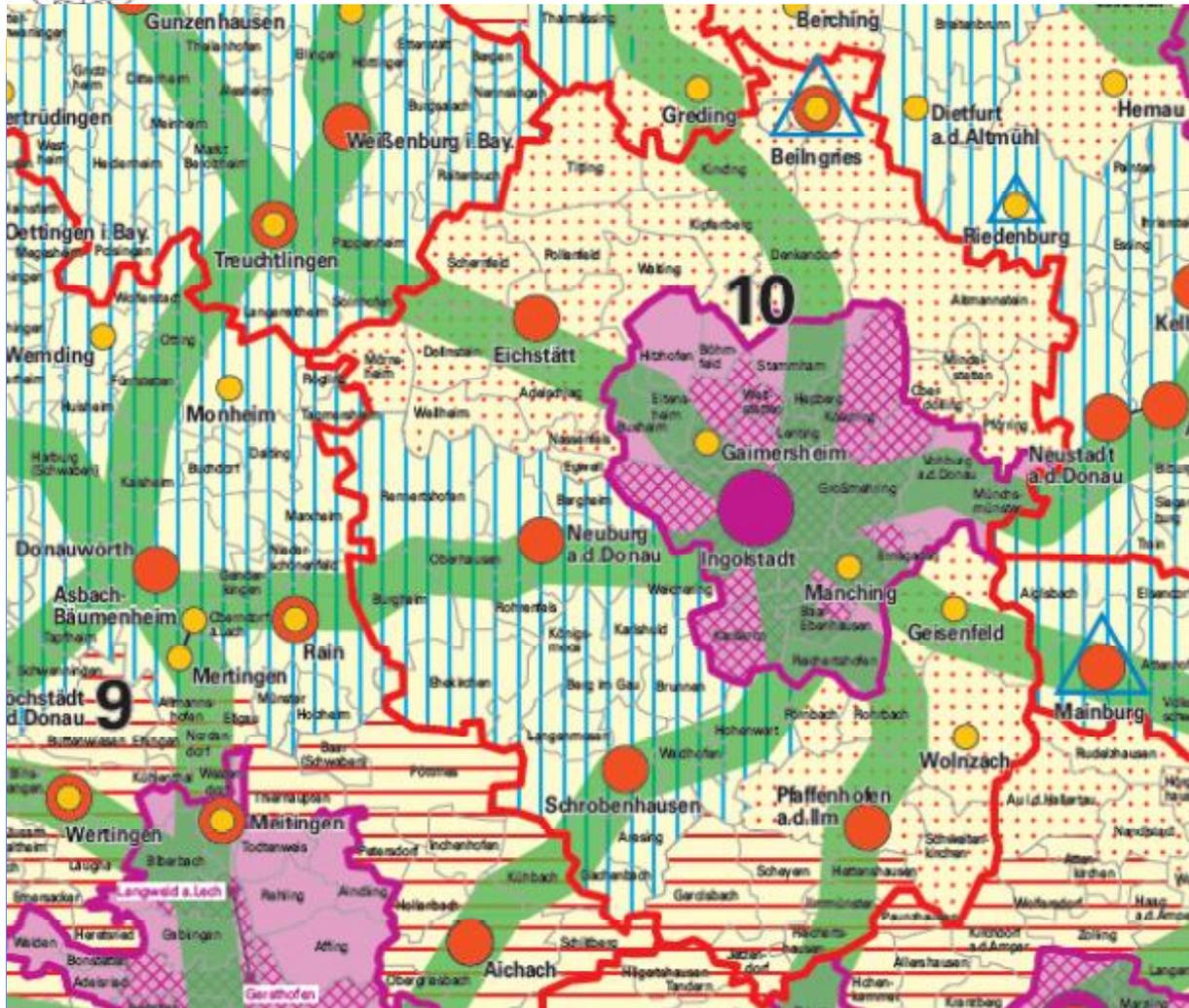
- Espacio homogéneo (Consumidores, transporte)
- Solamente los centros ofrecen bienes / servicios (mercados puntuales)
- Los consumidores intentan de minimizar costos de transporte
- Los productores intentan maximizar sus ganancias (aumentar área de mercado)



Fuente: Haas/ Neumair 2007: 47



# Programa de Desarrollo Bavaria



Fuente: LEP Bayern 2006

Region de Coquimbo

19 de Enero 2012



## Meta: Lugares centrales deben



- aumentar y asegurar la cobertura con servicios (públicos) actuando como centro de provisión
- como focos poblacionales: aportar a la concentración y densificación del desarrollo de los asentamientos humanos, siempre cuando aspectos ambientales no lo impiden
- fomentar el desarrollo económico a través de la generación de condiciones de localización para generar y asegurar empleo
- iniciar y fomentar actividades culturales
- asegurar la participación en todas las decisiones relevante